Weiss+Appetito AG

ENERGIE+ RENOVATIONEN

Weiss+Appetito

UNSERE DIENSTLEISTUNGEN

Ältere Gebäude verlieren mit der Zeit an Energieeffizienz. Neue Baustandards und Techniken schaffen Abhilfe. Eine umfassende Sanierung hilft Ihnen den Energieverbrauch zu reduzieren. Für eine zielführende Planung und Umsetzung ist unser Expertenteam genau der richtige Partner für Sie. Mit unserem Erfahrungsschatz, unserem Know-how und unserem vorausschauenden Vorgehen stellen wir sicher, dass Ihr Projekt reibungslos abläuft und unnötige Kosten eingespart werden. Wir übernehmen Projekte von Einfamilienhäuser bis zu grossen Überbauungen. Wir beraten Sie gerne und helfen Ihnen den Energieverbrauch Ihrer Immobilie zu senken. Nehmen Sie mit uns Kontakt auf. Die Erstberatung ist kostenlos.

Von Fördergeldern profitieren und Steuern sparen – entspannt und sorgenfrei.

Entspannen und profitieren dank sinnvoller und kompetenter Beratung. Mit einer gut geplanten und ausgeführten Gesamtgebäudesanierung können bei den Steuern bis **ca. 25%** und mit dem Bezug von Fördergeldern bis **ca. 8%** der Investitionskosten gespart werden.

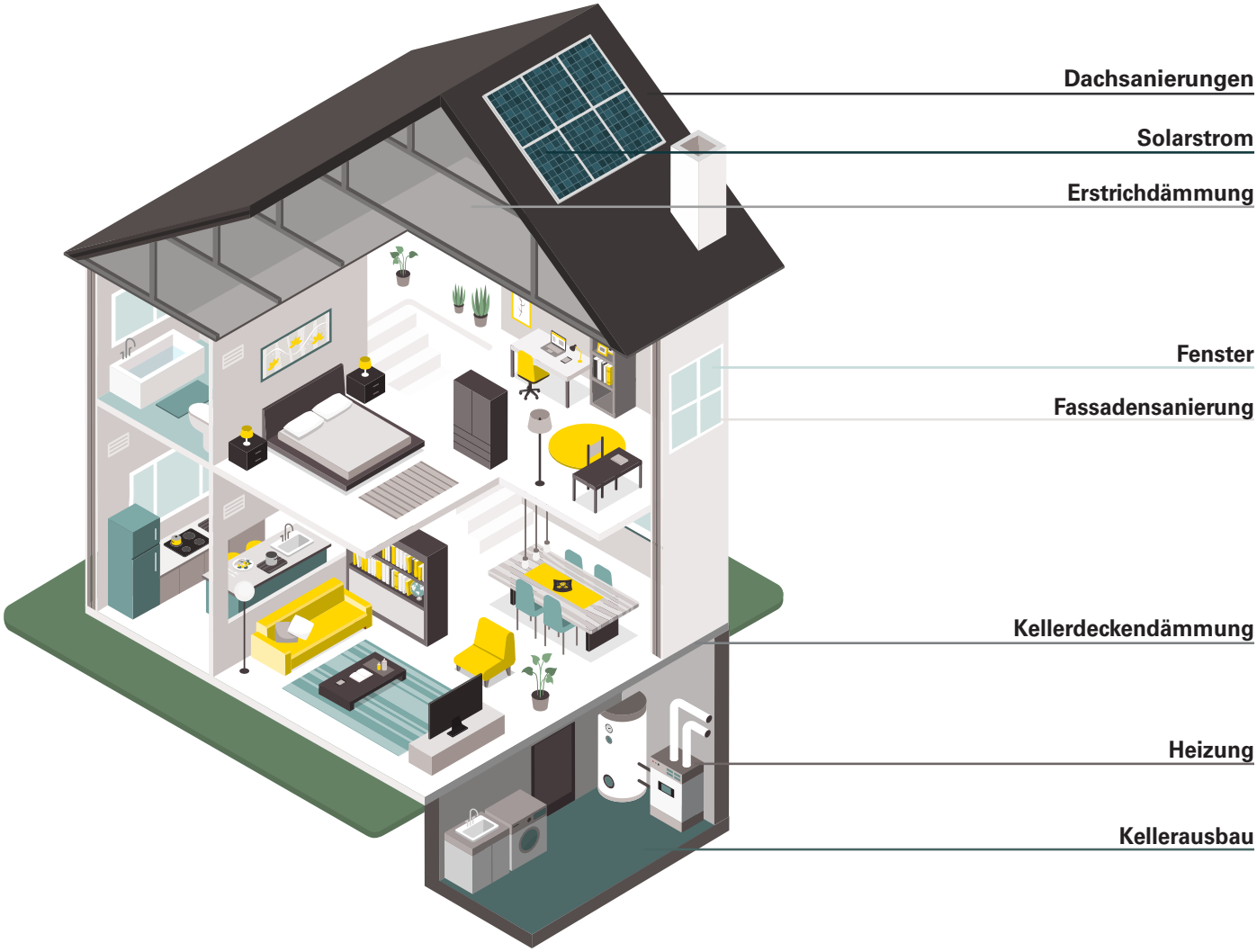
SANIERUNG MIT WEISS+APPETITO

Ihr Gewinn – unser Ziel.
Möchten Sie erfahren, wie Sie bei Ihrer Immobilie beträchtliche Energiekosten einsparen können und gleichzeitig den Wert Ihrer Immobilie steigern? Wir stehen Ihnen gerne zur Seite und begleiten Sie auf jedem Schritt des Weges. Mit unserer fachkundigen Beratung und massgeschneiderten Lösungen unterstützen wir Sie, die Energiebilanz Ihrer Immobilie zu optimieren. Vertrauen Sie auf unsere Expertise und lassen Sie uns gemeinsam Ihre Energieeffizienz steigern – für eine nachhaltige Zukunft und niedrigere Betriebskosten.

+ Beratung + Planung + Ausführung

Alles aus einer Hand

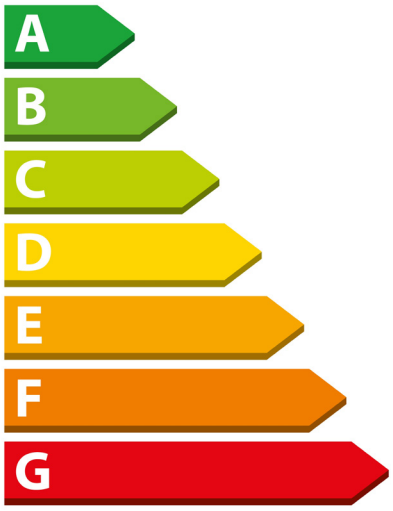
- Analysen über Gebäudehülle und Haustechnik
- Erstellen von GEAK® Plus (Gebäudeenergieausweis der Kantone)
- Sanieren, Modernisieren und Umbauen
- Projektmanagement, Bauleitungen
- Totalunternehmung
- Thermografieaufnahmen



GEBÄUDE SINNVOLL MODERNISIEREN

Was ist ein GEAK Plus?
Der GEAK Plus ist der um einen Beratungsbericht erweiterte Gebäudeenergieausweis der Kantone, der von einem GEAK-Experten ausgestellt wird. Der Bericht enthält Modernisierungsvarianten betreffend der Gebäudehülle, der Heizung, der Warmwasserproduktion, den elektrischen Apparaten sowie der Haustechnik. Alle Massnahmen sind detailliert inklusive Kosten sowie Fördergeldern aufgelistet.

Die Varianten bieten Gebäudebesitzern aufgrund der Kostenübersicht der verschiedenen Massnahmen eine Entscheidungshilfe und zeigen auf, welche Energieeinsparungen möglich sind. Je nach Kanton dient der GEAK Plus auch als Basis für die Berechnung und Auszahlung der Fördergelder.
Weiterführende Informationen unter: www.geak.ch



DIE EXPERTEN FÜR ENERGIE UND RENOVATION

Durch neue Techniken und Baustandards verlieren bestehende Gebäude ihre Energieeffizienz. Eine umfassende Sanierung schafft Abhilfe und reduziert den Energieverbrauch beträchtlich. Doch wie muss das angegangen werden? Was sollte zuerst gemacht werden? Mit welchen Kosten ist zu rechnen? Gibt es Fördermittel? Wir verfügen über das passende Angebot, von der Beratung über die Planung bis zur Ausführung, alles aus einer Hand. Jeder dieser Teilschritte ist ein in sich geschlossenes Angebot. Der Kunde kann jederzeit frei und ohne Verpflichtung über sein weiteres Vorgehen entscheiden. Die Transparenz und die aktive Einbindung des Kunden in die Abläufe sind ein wichtiges Angebotskriterium. Wir freuen uns, Ihnen helfen zu können.

1. Bestandsaufnahme
Nach Ihrer Kontaktaufnahme mit uns, wird eine Bestandsaufnahme durch einen unseren Experten vor Ort durchgeführt. Mit Hilfe einer Checkliste, diversen Fotos, vorhandenen Planunterlagen und weiteren spezifischen Informationen macht er sich ein Bild von Ihrem Eigenheim und wertet die Informationen im Büro wieder aus.

2. Entscheidung
Beim nächsten Kundenbesuch bespricht unser Experte die Vorgehensweisen mit Ihnen, beantwortet alle Fragen und unterstütz Sie bei der Entscheidung. Der Bericht dient ebenfalls bei der Bank für eine allfällige Finanzierungsabklärung.

3. Planung
Anschliessend werden drei unterschiedliche Erneurungsstrategien erarbeitet, welche mit den jeweiligen Kostenangaben, dem Energieeinsparpotential und einer Wirtschaftlichkeitsrechnung unterlegt werden. Die Gebäudeenergieetikette bildet bei der jeweiligen Variante die optische Beurteilungshilfe.

4. Ausführung
Wurde eine Variante ausgewählt, stellt sich die Frage – Wer plant und koordiniert die Ausführungen durch die diversen Handwerker? Auch da unterstützen wir von Weiss+Appetito AG «Energie+Renovationen». Als Totalunternehmer übernimmt der Experte den Modernisierungsauftrag mit allen nötigen Planungs-, Überwachungs- und Ausführungsarbeiten und steht Ihnen als alleinige Ansprechperson zur Verfügung.

REFERENZ OPPLIGEN

UNSERE SPEZIALISTEN

Jedes Haus hat seinen eigenen Charakter und individuelle Anforderungen. Daher legen wir grossen Wert darauf, Ihre Immobilie persönlich in Augenschein zu nehmen. In einem ersten Schritt besichtigen wir Ihre Liegenschaft vor Ort und führen eine gründliche Analyse durch.

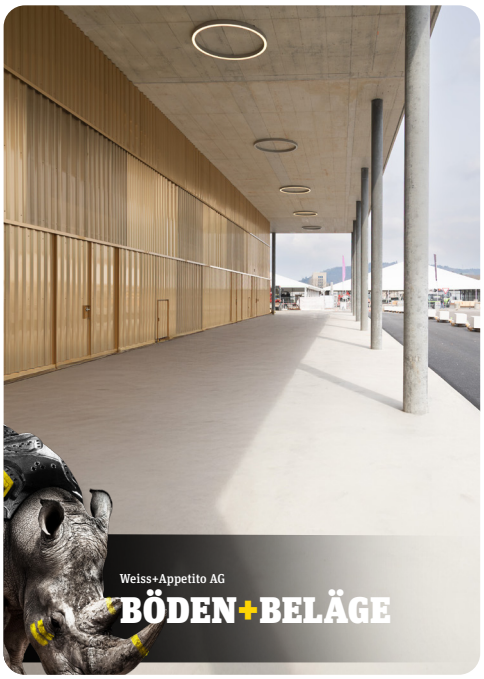
Basierend auf den Ergebnissen erhalten Sie eine massgeschneiderte Beratung, die genau auf Ihre Bedürfnisse abgestimmt ist. Kontaktieren Sie jetzt unseren Spezialisten für eine unverbindliche und kostenlose Erstanalyse – wir stehen Ihnen gerne mit unserer Expertise zur Seite.

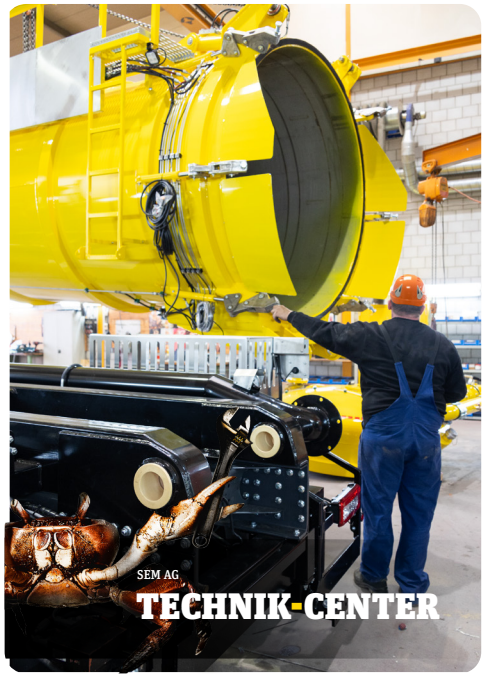
Peter Fritz
Leiter
Energie+Renovationen
Dipl. Bauführer Hochbau IBZ
CAS Energieberater
GEAK Experte

T +41 31 985 23 50
peter.fritz@weissappetito.com

Beat Jenni
Projektleiter Energie+Renovationen
Eidg. dipl. PL Gebäudetechnik FA
Energieberatung
GEAK Experte

T +41 31 985 23 35
beat.jenni@weissappetito.com





Bern
Weiss+Appetito
Energie+Renovation
Giacomettistrasse 1
3006 Bern
T +41 31 985 23 23
F +41 31 985 23 20

Weiss+Appetito